

CONDIZIONI PARTICOLARI DI FORNITURA

RDO n. 1901651

SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA PRESSO GLI STUDI DI CINECITTA'.

CIG 7345592E44 - GARA N. 01/2018

(da citare per qualsiasi comunicazione relativa)

INDICE

ART. 1	Premessa – Informazioni generali
ART. 2	Oggetto, durata e importo della gara
ART. 3	Descrizione del servizio oggetto di gara
ART. 4	Requisiti di partecipazione alla gara
ART. 5	Sopralluogo obbligatorio
ART. 6	Modalità di partecipazione – documentazione amministrativa
ART. 7	Aggiudicazione e perfezionamento del contratto
ART. 8	Tracciabilità dei flussi finanziari
ART. 9	Clausola finale
ART.10	Clausola sociale

COSTITUISCONO PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE DOCUMENTO I SEGUENTI ALLEGATI:

Allegato 1: CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO.

Allegato 2: DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE).

Allegato 3: MODULO DELL'OFFERTA ECONOMICA.

ART. 1 PREMESSA E INFORMAZIONI GENERALI

Le presenti Condizioni particolari di RDO contengono le condizioni e le modalità di partecipazione alla procedura di cui in premessa, le prescrizioni per la redazione dell'offerta, le modalità di aggiudicazione della fornitura al prezzo più basso (art.95, comma 4, D.Lgs n. 50/2016) e del perfezionamento del contratto.

La procedura in oggetto è stata indetta con Determina dell'Amministratore Delegato n.8/18 del 01/02/2018.

L'appalto è soggetto alle disposizioni previste dalle presenti condizioni particolari di RDO, dalle condizioni generali di fornitura e dall'ulteriore documentazione tecnica predisposta dal MEPA oltre che, per quanto non regolato dalle clausole e disposizioni suddette, dalle norme e condizioni previste dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dalle norme del codice civile e dalle altre disposizioni di legge nazionali vigenti in materia di contratti di diritto privato, nonché dalle leggi nazionali e comunitarie vigenti nella materia oggetto dell'appalto.

Le Condizioni particolari riportate nel presente documento, nei suoi allegati e nella restante documentazione di gara, si riferiscono alla RDO in oggetto e si intendono accettate dai partecipanti alla RDO.

ART. 2 OGGETTO, DURATA E IMPORTO DELLA GARA

L'appalto ha per oggetto lo svolgimento del servizio di vigilanza armata dei beni della stazione Appaltante, con personale abilitato al servizio di vigilanza armata, in Roma, in conformità alle prescrizioni di cui al R.D. 18 giugno 1931 n.773 (T.U.L.P.S. TESTO UNICO DELLE LEGGI DI PUBBLICA SICUREZZA, TITOLO IV).

Le prestazioni contrattuali dovranno essere eseguite secondo le modalità, le condizioni e i termini stabiliti nel presente capitolato.

L'importo a base di gara stimato, per la durata dell'appalto di anni uno, ammonta ad **€ 143.000,00** oltre Iva e di cui € 2.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

La durata dell'appalto è stabilita in 12 mesi dalla data di effettivo inizio dell'esecuzione del servizio. La ditta aggiudicataria si impegna a mantenere invariati i corrispettivi offerti in sede di gara per l'intera durata contrattuale.

ART. 3 DESCRIZIONE DEL SERVIZIO OGGETTO DI GARA

Il servizio consiste nella vigilanza armata presso gli Studi di Cinecittà, per un periodo stabilito in 12 mesi dalla data di effettivo inizio dell'esecuzione del servizio, salvo i casi di risoluzione anticipata, il tutto meglio descritto come segue:

- Servizio di vigilanza fissa presso il locale posto agli ingressi carrabili/pedonali di Via Vincenzo Lamaro 30 Roma.
- Servizio di vigilanza ispettiva con automezzo all'interno degli Studi Cinematografici.

Del servizio deve essere incaricato personale dell'Appaltatore che sia esperto, formato e abilitato, in conformità alle vigenti disposizioni di legge in materia, e qualificato come Guardia particolare Giurata armata in possesso della prescritta licenza in corso di validità.

La Stazione Appaltante si riserva di richiedere all'aggiudicatario prestazioni di carattere straordinario ed eccezionale, eccedenti i servizi contrattualmente stabiliti.

ART. 4 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti, singoli o raggruppati o consorzi ai sensi dell'art.45 del D.Lgs. 50/2016.

L'offerente ai fini della partecipazione alla procedura di gara deve possedere i seguenti requisiti:

- **Requisiti di idoneità professionale** di cui all'art. 83, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 ed in particolare:
 - Iscrizione alla CCIAA per attività coerente con l'oggetto della presente procedura.
 - Licenza prefettizia per lo svolgimento dell'attività di vigilanza armata ai sensi dell'art. 134 del T.U.L.P.S. R.D. 773/1931.
- **Requisiti di capacità economica e finanziaria** di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 ed in particolare:
 - Avere conseguito, negli ultimi tre esercizi (2014-2015-2016), un fatturato globale pari o superiore a € 150.000,00 euro (art. 83, comma 4, lettera a, e Allegato XVII, parte I, lettera c, del Codice), da intendersi quale cifra complessiva nel periodo. Per gli operatori economici che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, il requisito di fatturato globale deve essere rapportato al periodo di attività secondo la seguente formula: $(\text{fatturato richiesto}/3) \times \text{anni di attività}$.
 - Avere conseguito, negli ultimi tre esercizi (2014-2015-2016), un fatturato nel settore oggetto principale dell'appalto (VIGILANZA) pari o superiore a 143.000,00 euro (art. 83, comma 4, lettera a, e Allegato XVII, parte I, lettera c, del Codice), da intendersi quale cifra complessiva nel periodo. Per gli operatori economici che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, il requisito di fatturato specifico deve essere rapportato al periodo di attività secondo la seguente formula: $(\text{fatturato richiesto}/3) \times \text{anni di attività}$.
- **Requisiti di capacità tecnica e professionale** di cui all'art. 83, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 ed in particolare deve aver realizzato nel triennio antecedente la data di pubblicazione della RDO, a favore di soggetti pubblici o privati, prestazioni analoghe a quelle del presente appalto per un valore non inferiore a € 71.000,00.
L'importo richiesto può essere conseguito con un singolo contratto o con la somma di massimo tre contratti. Tale requisito dovrà essere attestato specificando l'elenco dei principali contratti regolarmente eseguiti con l'indicazione dei rispettivi importi, date e destinatari.

L'attestazione del possesso dei requisiti di cui sopra deve essere fornita mediante dichiarazione resa conformemente al Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), di cui all'allegato 2, fornendo tutte le indicazioni in esso richieste.

Le cause di esclusione della gara sono stabilite dall'art.80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

ART. 5 SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO

Per la presentazione dell'offerta è obbligatorio eseguire un sopralluogo presso i luoghi oggetto del servizio.

Il sopralluogo andrà effettuato entro la data indicata nella RDO quale "termine richiesta chiarimenti". Gli interessati dovranno rivolgersi preventivamente al Sig. Daniele Giammaria a mezzo e-mail da indirizzarsi a d.giammaria@cinectaluce.it - per fissare data e ora del sopralluogo comunicando i nominativi delle persone (massimo due) che parteciperanno al sopralluogo. I partecipanti dovranno essere muniti di apposita delega rilasciata dal legale rappresentante. Verrà rilasciata, attestazione dell'avvenuto sopralluogo dal Responsabile Unico del Procedimento o dal suo ufficio.

ART. 6 MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

L'offerta telematica dovrà essere presentata secondo le modalità previste dalle Regole del sistema del mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA) e dalle condizioni stabilite nelle presenti Condizioni particolari di RDO. **L'importo dell'offerta economica deve essere riferito al canone annuale dell'intera fornitura.**

Il termine ultimo di presentazione delle offerte è da intendersi come “data limite di presentazione delle offerte” presente a sistema.

Le offerte telematiche incomplete, condizionate o comunque non conformi agli atti di gara saranno escluse.

La presentazione dell’offerta è a totale ed esclusivo rischio dell’operatore economico partecipante, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione dell’offerta, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della stazione appaltante ove per ritardo o disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l’offerta non pervenga entro il termine di scadenza fissato per la presentazione delle offerte.

In ogni caso, fatti salvi i limiti inderogabili di legge, l’operatore economico esonera questa stazione appaltante da qualsiasi responsabilità per malfunzionamento di qualsiasi natura, mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento del portale degli acquisti della pubblica amministrazione disponibile all’indirizzo www.acquistiinretepa.it.

La stazione Appaltante si riserva, comunque, di adottare i provvedimenti che riterrà necessari nel caso di malfunzionamento del portale.

In particolare, qualora durante il termine fissato per la presentazione delle offerte, il portale acquisti della pubblica amministrazione segnali il verificarsi di gravi anomalie, la stazione appaltante valuterà, in relazione al tipo ed alla durata dell’anomalia evidenziata, la necessità di sospendere la procedura di gara.

La riapertura dei termini avverrà solo qualora l’indisponibilità oggettiva del sistema abbia avuto riflessi sul rispetto dei termini minimi per la presentazione delle offerte di cui al D.Lgs 50/2016.

La documentazione amministrativa da presentare è la seguente:

- 1) **Documento di Gara Unico Europeo (DGUE):** l’assenza delle cause di esclusione ed il possesso dei requisiti di partecipazione deve essere oggetto di autodichiarazione da parte dei concorrenti mediante compilazione, sottoscrizione e presentazione a sistema di tale documento firmato digitalmente **(a pena di esclusione)**.
- 2) **PASS-OE** rilasciato dall’Autorità Nazionale Anticorruzione, in ottemperanza alla Deliberazione n.111 del 20/12/12, previa registrazione on line al “servizio AVCPASS” sul sito web dell’Autorità (www.anticorruzione.it), fra i servizi ad accesso riservato, secondo le istruzioni ivi contenute, con l’indicazione del CIG che identifica la gara. Detto documento consente di effettuare la verifica dei requisiti dichiarati dall’impresa in sede di gara, mediante l’utilizzo del sistema AVCPASS da parte dell’Amministrazione.
- 3) **Cauzione provvisoria** attestazione di avvenuta costituzione della garanzia provvisoria, a garanzia della stipula del contratto pari ad **€ 2.860,00** predisposta con le modalità prescritte dall’art.93 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., L’importo della cauzione tiene in considerazione le riduzioni previste per il possesso della certificazione UNI EN ISO 9001:2008. L’operatore economico deve allegare documento in formato elettronico atto a comprovare l’avvenuta costituzione della garanzia provvisoria prevista dall’art.93 D.Lgs.50/2016.
Per beneficiare della dimidiazione della cauzione prevista dal co. 7 dell’art. 93 del D.Lgs. 50/2016, dovrà essere prodotta, a pena di esclusione copia dichiarata conforme all’ originale della certificazione di qualità. Nel caso di possesso delle ulteriori certificazioni indicate nell’art. 93, co. 7 del D.Lgs. n. 50/16 la ditta potrà usufruire delle altre forme di riduzione della garanzia nei limiti indicati dalla citata normativa; anche in tale caso devono essere prodotte copie rese conformi agli originali delle certificazioni possedute. Si precisa inoltre che in caso di R.T.I. o in caso di consorzio ordinario la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese riunite e/o consorziate risultino certificate. In questo caso è necessario allegare copia conforme all’ originale delle certificazioni di ciascuna impresa.
- 4) **Impegno di un fideiussore**, (istituto bancario o assicurativo o intermediario finanziario iscritti nell’elenco speciale di cui all’articolo 107 del D.lgs. n. 385/1993, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria), ai sensi dell’art. 93, comma 8, del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., a

rilasciare la garanzia per l'esecuzione dell'appalto, qualora il concorrente risultasse aggiudicatario (cauzione definitiva).

La presentazione dell'impegno non è dovuta qualora il concorrente rientri nella categoria delle micro-imprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

L'operatore economico deve produrre, con riferimento al firmatario del soggetto garante copia in formato elettronico del documento che ne attesti i poteri di sottoscrizione (ad es. procura).

Le garanzie fideiussorie devono essere conformi allo schema tipo di cui all'art.103, comma 9, del D.Lgs. 50/2016.

5) Attestato di avvenuto sopralluogo rilasciato dalla stazione appaltante a sopralluogo avvenuto.

Precisazioni in ordine alle dichiarazioni afferenti ai motivi di esclusione

In relazione ai motivi di esclusione, ai sensi dell'art. 80, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., si rammenta che:

- Vanno dichiarate tutte le condanne penali, tutte le violazioni contributive, tutti i reati per i quali fossero intervenute sentenze di condanna passate in giudicato o di applicazione della pena ex art. 444 e segg., c.p.p., al fine di riservare alla stazione appaltante la valutazione di gravità o meno dell'illecito, per l'eventuale esclusione. In caso di omessa dichiarazione, quindi, la causa di esclusione non è solo quella, sostanziale, dell'essere stata commessa una grave violazione, ma anche quella, formale, di aver omesso una dichiarazione prescritta dal bando" (così Cons. Stato, sez. VI, 4 agosto 2009, n. 4906).
- In caso di falsa dichiarazione o falsa documentazione, si procederà a quanto stabilito al comma 12 del citato art. 80, oltre a quanto stabilito dalla normativa vigente.
- Le dichiarazioni relative ai requisiti di cui al comma 1 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. devono essere riferite a tutti gli amministratori muniti del potere di rappresentanza ed al direttore tecnico (quest'ultimo, ove presente), nonché agli altri soggetti indicati all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed all'eventuale procuratore speciale che sottoscrive digitalmente la documentazione amministrativa e/o l'offerta e in ogni caso devono essere riferite a tutti i soggetti di cui all'art. 80 citato in relazione al tipo di impresa o società concorrente, inclusi eventuali procuratori muniti di poteri di gestione e di rappresentanza generali, sì da renderli assimilabili agli amministratori della società.
- in caso di partecipazione in Consorzio oppure di R.T.I., le dichiarazioni dovranno essere presentate:
 - in caso di costituendo Consorzio ordinario di concorrenti di cui al comma 2, lettera e) dell'art. 45 D.Lgs. 50/2016, ai sensi dell'art. 48, comma 8, del D.Lgs n. 50/2016, da ciascuna delle imprese che ne prendono parte;
 - in caso di Consorzio ordinario già costituito di cui al comma 2, lettera e) dell'art. 45 del D.Lgs n. 50/2016, dal Consorzio medesimo e da ciascuna delle imprese consorziate;
 - in caso di Consorzio di cui al comma 2, lettere b) e c) dell'art. 45 del D.Lgs n. 50/2016, dal Consorzio medesimo e dalle imprese che per esso partecipano alla presente procedura;
 - in caso di R.T.I. costituito o costituendo, da ciascuna delle imprese che ne prendono parte.

ART. 7

AGGIUDICAZIONE E PERFEZIONAMENTO DEL CONTRATTO

L'efficacia dell'aggiudicazione definitiva è subordinata all'esito positivo delle verifiche di legge. L'aggiudicazione, si concluderà con il caricamento a sistema del documento di accettazione dell'offerta da parte della Stazione appaltante, come specificato all'art. 52 comma 3 delle Regole del sistema di e-procurement della PA..

L'aggiudicatario dovrà, **entro e non oltre quindici giorni** dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione della Stazione Appaltante, presentare:

- a) cauzione definitiva** a garanzia dell'esatto adempimento del contratto, in ottemperanza ed in conformità al disposto di cui all'art. 103 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. (tale garanzia viene

svincolata alla scadenza del contratto previo accertamento della regolare esecuzione del medesimo);

b) comunicazione degli ulteriori eventuali dati che ai sensi della documentazione di gara devono essere richiesti in fase di aggiudicazione;

Solo per motivata e documentata impossibilità a fornire in tutto o in parte quanto sopra richiesto entro il termine stabilito, il concorrente potrà, entro il medesimo termine, chiedere una proroga.

Ove l'aggiudicatario non abbia ottemperato agli adempimenti sopra indicati nei tempi e secondo le modalità sopra precisate, l'Amministrazione avrà facoltà di considerarlo decaduto. L'aggiudicatario dovrà inoltre essere considerato decaduto se alle verifiche d'ufficio non risulti in regola con quanto dichiarato in sede di gara. In tutte le ipotesi sopraindicate, l'Istituto Luce Cinecittà avrà facoltà di rivalersi per il maggior danno e di procedere all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, escluso l'originario aggiudicatario, sino al quinto migliore offerente in sede di gara. Il contratto sarà in tal caso stipulato alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto progressivamente interpellato.

ART. 8 TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

La Ditta affidataria assume, pena la nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010.

Ai sensi dell'art. 3, comma 7, legge n. 136/2010 (Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia), l'affidatario dovrà comunicare a questa Stazione Appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, di cui al comma 1 del medesimo articolo, entro sette giorni dalla loro accensione ovvero, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

L'Istituto Luce Cinecittà si riserva di verificare in capo all'affidatario che, nei contratti con eventuali subappaltatori e subcontraenti, sia inserita, a pena di nullità, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010.

ART. 9 CLAUSOLA FINALE

Con l'accettazione delle norme delle presenti Condizioni particolari di fornitura l'Aggiudicatario ha dichiarato di aver preso conoscenza di tutte le relative clausole, che approva specificatamente, singolarmente, nonché nel loro insieme.

Qualsiasi omissione o ritardo nella richiesta di adempimento dell'appalto da parte di Istituto Luce Cinecittà e dell'Aggiudicatario non costituisce in alcun caso rinuncia ai diritti spettanti che le medesime parti si riservano comunque di far valere nei limiti della prescrizione ordinaria.

ART. 10 CLAUSOLA SOCIALE

Al fine di garantire i livelli occupazionali esistenti si applicano le disposizioni previste dalla contrattazione collettiva in materia di riassorbimento del personale (artt. 24-27 C.C.N.L. 2013/2015). Il riassorbimento del personale esistente dev'essere armonizzabile con l'organizzazione dell'impresa subentrante e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto.

Roma, 21/03/2018

Il Responsabile Unico del Procedimento
(Dott. Enrico BUFALINI)