

## Disciplinare di gara

**Dialogo competitivo per l'affidamento in concessione della programmazione e della gestione dei servizi di promozione, ricerca, sviluppo, formazione e assistenza alle imprese nel settore video ludico**

**CIG: 736068121E**

### **1. Stazione Appaltante**

Istituto Luce-Cinecittà S.r.l., con sede in via Tuscolana, 1055, cap 00173, Roma (ITALIA) – P.IVA/C.F.11638811007

**Punti di contatto:** Ufficio Acquisti, tel.06-72286268, fax 06-7221883

**Indirizzo Internet:** [www.cinecitta.com](http://www.cinecitta.com)

**Indirizzo di posta elettronica:** [d.giammaria@cinecitaluce.it](mailto:d.giammaria@cinecitaluce.it)

**PEC:** [acquisti@pec.lucecinecitta.it](mailto:acquisti@pec.lucecinecitta.it)

**Comunicazione:** i documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso il link <http://www.cinecitta.com/IT/it-it/cms/74/bandi-di-gara-e-contratti.aspx>

**Tipo di amministrazione aggiudicatrice:** Organismo di diritto pubblico

**Principali settori di attività:** Attività nel settore dell'industria cineaudiovisiva

**Responsabile Unico del Procedimento,** ai sensi dell'art. 31 del D.lgs.vo n. 50/2016 dott. Enrico Bufalini, tel 06722861, e-mail [rup@cinecitaluce.it](mailto:rup@cinecitaluce.it), PEC [acquisti@pec.lucecinecitta.it](mailto:acquisti@pec.lucecinecitta.it)

Il presente avviso è stato disposto con determinazione a contrarre n. 2, del 18/01/2018, come previsto dal comma 2 dell'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016.

### **2. Oggetto dell'appalto**

**Denominazione:** Procedura di dialogo competitivo per l'affidamento in concessione della programmazione e della gestione dei servizi di promozione, ricerca, sviluppo, formazione e assistenza alle imprese nel settore videoludico.

**Codice CPV:** Oggetto principale – gestione di un centro di formazione 804900000-5, 80521000-2, 79411100-9

**Luogo principale di esecuzione del servizio:** Roma, Complesso degli studi di Cinecittà, Codice NUTS ITE43

**Suddivisione in lotti:** NO – Non è possibile la suddivisione in lotti poiché le singole attività necessarie per l'erogazione del servizio sono naturalmente correlate tra di loro.

Istituto Luce - Cinecittà S.r.l.

Socio Unico Ministero dell'Economia e delle Finanze

Sede legale: Via Tuscolana, 1055 - 00173 Roma (ITALIA) - T +39 06 722861 - F +39 06 7221883 - [www.cinecitaluce.it](http://www.cinecitaluce.it)

Sede operativa locale di Torino: Via Cagliari, 42 10153 Torino - T + 39 01 1539853 - F +39 01 1531490

Sede operativa locale Bari: Cineporti di Puglia, Lungomare Starita, 1 40132 Bari - T+39 080 9752900 - F +390809147464

Capitale sociale € 20.000.000,00 i.v. - Codice Fiscale e N. Iscr. Reg. Imprese Roma 11638811007 - P:Iva 11638811007

**Breve descrizione della concessione di servizi:** Istituto Luce-Cinecittà S.r.l. intende realizzare, mediante la procedura oggetto del presente atto, un progetto volto allo sviluppo delle imprese e dell'occupazione nel settore videoludico, mediante affidamento della relativa gestione a soggetti terzi.

La procedura di dialogo competitivo si articola in tre distinte fasi: i) la prima fase è volta a ricevere e verificare le manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici sul mercato in possesso dei requisiti richiesti; ii) la seconda fase è relativa al dialogo con i candidati ammessi finalizzato all'individuazione ed alla definizione dei mezzi più idonei a soddisfare le necessità e gli obiettivi del progetto; (iii) la terza fase, di competizione vera e propria, è finalizzata alla richiesta e valutazione delle offerte finali delle soluzioni ammesse, nonché, quindi, all'individuazione del soggetto prestatore del servizio.

### 3. Finalità

Nel piano di sviluppo di Istituto Luce-Cinecittà è prevista una attività «innovativa» relativa allo sviluppo di un «incubatore videogame».

Tale attività si pone come strumentale ai processi di innovazione e cambiamento di cui si fa interprete la nuova gestione degli spazi di Istituto Luce-Cinecittà.

In tale ottica Istituto Luce-Cinecittà vuole dare il proprio sostegno ai processi di trasformazione del mercato audiovisivo facendosi promotrice di un progetto che ha come obiettivo la nascita ed il consolidamento delle imprese e la creazione di una occupazione qualificata.

Il progetto consiste nella attivazione di un luogo fisico nell'ambito del comprensorio di Cinecittà, all'interno del quale si svolgano attività a supporto della filiera dell'industria videoludica.

Lo sviluppo del progetto promosso da Istituto Luce-Cinecittà permetterà la creazione di un centro di competenza di livello nazionale, la nascita e lo sviluppo delle imprese di settore, l'attivazione di sistemi di rete intra-settore e con altri settori dell'audiovisivo, la progettazione e lo sviluppo di *applied games* per le politiche pubbliche, dando la possibilità di creare nuovi posti di lavoro e occupazione.

Nello specifico, il progetto, potrà avere ad oggetto le seguenti attività:

- (i) Ricerca e Sviluppo;
- (ii) Formazione;
- (iii) Promozione e fruizione;
- (iv) Sostegno alle imprese.

Le attività sopra elencate dovranno essere sviluppate nel rispetto dei seguenti principi guida:

- realizzazione di un luogo attivo;
- creazione di un sistema di relazioni e scambi continui;
- connessione e integrazione tra formazione ed impresa;
- realizzazione di proposte innovative legate al settore della produzione e del cinema;
- innovatività dei servizi di incubazione.

Sulla scorta di queste principi guida Istituto Luce-Cinecittà con il presente avviso intende avviare con gli operatori interessati una procedura di dialogo competitivo al fine di pervenire ad una precisa

Istituto Luce - Cinecittà S.r.l.

Socio Unico Ministero dell'Economia e delle Finanze

Sede legale: Via Tuscolana, 1055 - 00173 Roma (ITALIA) - T +39 06 722861 - F +39 06 7221883 - [www.cinecittaluce.it](http://www.cinecittaluce.it)

Sede operativa locale di Torino: Via Cagliari, 42 10153 Torino - T + 39 01 1539853 - F +39 01 1531490

Sede operativa locale Bari: Cineporti di Puglia, Lungomare Starita, 1 40132 Bari - T+39 080 9752900 - F +390809147464

Capitale sociale € 20.000.000,00 i.v. - Codice Fiscale e N. Iscr. Reg. Imprese Roma 11638811007 - P:Iva 11638811007

proposta gestionale per lo sviluppo di un «Hub videogame» (il “**Progetto Finale**”) e gestione dei servizi connessi di ricerca e sviluppo, formazione, promozione e fruizione a sostegno alle imprese.

Le linee ed i principi guida di sviluppo del progetto e gli spazi messi a disposizione da Istituto Luce-Cinecittà per la realizzazione dei servizi sono meglio individuati nel Documento descrittivo e nelle planimetrie allegate al presente avviso.

La Stazione appaltante necessita, pertanto, di addivenire – mediante il confronto con il mercato – alla migliore soluzione atta a sviluppare il progetto che ha un carattere «innovativo» e alla gestione più efficiente dei servizi volti alla realizzazione del progetto.

#### **4. Durata del contratto e corrispettivo per le prestazioni richieste**

La durata del contratto di concessione che regolerà i rapporti tra le parti sarà pari ad un massimo di anni 8 (otto).

Il concessionario avrà diritto alla gestione funzionale ed economica degli spazi forniti da ILC (come individuati nelle planimetrie allegate al presente avviso) e dei servizi oggetto del presente Avviso ed il corrispettivo a suo favore riguarderà tutti i ricavi derivanti dalla gestione quali a titolo esemplificativo quelli derivanti:

- dalla realizzazione di corsi di formazione e corsi brevi;
- dall'affitto delle postazioni alle aziende della filiera;
- dalla realizzazione di eventi.

Si stima che il valore della concessione, è pari ad Euro 5.440.000,00 (cinquemilioniquattrocentoquarantamila,00), se si considera un periodo di affidamento pari ad 8 (otto) anni. Tale valore sarà determinabile in maniera più precisa una volta conclusa la fase di dialogo con i singoli operatori economici.

È previsto un canone concessorio a favore di Istituto Luce – Cinecittà che varierà da un minimo di Euro 40.000,00 ad un massimo di Euro 80.000,00 annui, richiesto in misura “calmierata” rispetto al canone generalmente applicato per la locazione degli spazi in questione.

Istituto Luce – Cinecittà potrà richiedere, a seconda di come si costituirà il capitolato a valle del dialogo con gli operatori economici, una percentuale sui ricavi sviluppati.

#### **5. Condizioni di partecipazione**

##### **5.1 Soggetti ammessi alla procedura di dialogo competitivo**

Sono ammessi al dialogo competitivo gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.lgs. n. 50/2016 in possesso dei requisiti prescritti ai punti successivi tra cui rientrano:

1. Operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali, anche artigiani, società, anche cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), di cui all'art. 45, comma 2, D.lgs. n. 50/2016;
2. Operatori economici con identità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), f) (le aggregazioni tra le

Istituto Luce - Cinecittà S.r.l.

Socio Unico Ministero dell'Economia e delle Finanze

Sede legale: Via Tuscolana, 1055 - 00173 Roma (ITALIA) - T +39 06 722861 - F +39 06 7221883 - [www.cinecittaluce.it](http://www.cinecittaluce.it)

Sede operativa locale di Torino: Via Cagliari, 42 10153 Torino - T + 39 01 1539853 - F +39 01 1531490

Sede operativa locale Bari: Cineporti di Puglia, Lungomare Starita, 1 40132 Bari - T+39 080 9752900 - F +390809147464

Capitale sociale € 20.000.000,00 i.v. - Codice Fiscale e N. Iscr. Reg. Imprese Roma 11638811007 - P:Iva 11638811007

- imprese aderenti al contratto di rete) e g) (soggetto che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico - GEIE), di cui all'art. 45, comma 2, D.lgs. n. 50/2016;
3. Operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi ed alle condizioni di cui all'art 49 del D.lgs. n. 50/2016.

Fermo restando quanto stabilito al punto 5.2, in merito al possesso dei requisiti di partecipazione, sono ammessi alla presente procedura di gara i soggetti privati quali associazioni, fondazioni, regolarmente costituiti secondo la normativa vigente, che operano nel settore oggetto della gara.

Per la partecipazione di Consorzi e Raggruppamenti temporanei si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del D.lgs. n. 50/2016.

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi del primo periodo, comma 7, art. 48 del D.lgs. n. 50/2016, è vietato partecipare alla procedura di dialogo competitivo in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare al dialogo competitivo anche in forma individuale qualora abbia partecipato al dialogo competitivo medesimo in raggruppamento o consorzio ordinario dei concorrenti.

I Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre. A questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

L'operatore economico ammesso alla procedura di dialogo competitivo ha facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori riuniti, ai sensi del comma 11, dell'art. 48 del D.lgs. n. 50/2016.

## **5.2 Requisiti di partecipazione**

### **5.2.1 Requisiti di ordine generale**

A pena di esclusione e quale requisito essenziale, non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti che non siano in possesso dei requisiti di moralità professionale e per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016.

Gli operatori economici avente sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "*black list*", di cui al decreto del Ministero delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministero dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 (così come emendato dal decreto del Ministero dell'economia e delle finanze del 16 dicembre 2014) devono essere in possesso, **pena l'esclusione dalla gara**, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'Economia e delle finanze (art. 37 del d.l. 31 maggio 2010, n. 78).

### **Requisiti di idoneità professionale**

Ai sensi dell'art. 83, comma 1, lett. a) e comma 3 del D.lgs. n. 50/2016, la partecipazione al dialogo competitivo è riservata ai soggetti iscritti nel registro delle imprese della C.C.I.A.A., per attività connesse al settore oggetto della gara, ovvero in caso di sede in uno degli Stati membri ai soggetti iscritti, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI al D.lgs. n. 50 del 2016, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente.

Istituto Luce - Cinecittà S.r.l.

Socio Unico Ministero dell'Economia e delle Finanze

Sede legale: Via Tuscolana, 1055 - 00173 Roma (ITALIA) - T +39 06 722861 - F +39 06 7221883 - [www.cinecittaluce.it](http://www.cinecittaluce.it)

Sede operativa locale di Torino: Via Cagliari, 42 10153 Torino - T + 39 01 1539853 - F +39 01 1531490

Sede operativa locale Bari: Cineporti di Puglia, Lungomare Starita, 1 40132 Bari - T+39 080 9752900 - F +390809147464

Capitale sociale € 20.000.000,00 i.v. - Codice Fiscale e N. Iscr. Reg. Imprese Roma 11638811007 - P:Iva 11638811007

In caso di partecipazione di associazioni o fondazioni, oltre alla costituzione in conformità alla normativa vigente, è necessario che lo statuto abbia ad oggetto attività connesse al settore relativo alla gara. Non è richiesta l'iscrizione nel registro delle imprese della Camera di commercio.

#### Requisiti di capacità economico-finanziaria

Ai sensi dell'art. 83, comma 1, lett. b) e comma 4 del D.lgs. n. 50/2016, i concorrenti che intendono partecipare al dialogo competitivo devono:

- produrre idonee referenze bancarie (almeno una), rilasciate in originale da parte di istituti di credito operanti negli Stati membri della UE o intermediari autorizzati ai sensi della legge 1 settembre 1993 n. 385;
- presentare gli ultimi tre bilanci depositati, o i bilanci depositati a disposizione, in caso di imprese costituite da meno di tre anni.

Le referenze bancarie e gli ultimi bilanci depositati devono essere allegati al DGUE.

#### Requisiti di capacità tecniche e professionali

Ai sensi dell'art. 83, comma 1, lett. c) e comma 6 del D.lgs. n. 50/2016, i concorrenti per dimostrare di aver maturato esperienze necessarie per eseguire l'affidamento con un adeguato standard di qualità e di possedere un'esperienza nel settore oggetto del presente dialogo competitivo. A tal fine i concorrenti dovranno elencare i principali servizi effettuati negli ultimi tre anni, con indicazione dei rispettivi importi, date e destinatari.

Il possesso dei predetti requisiti deve essere dichiarato in sede di Domanda di partecipazione, le dichiarazioni dovranno essere rese nel DGUE, nella parte IV, Sez. C, punto 1).

### **5.2.2 Avvalimento**

Ai sensi e secondo le forme previste dall'art. 89 del D.lgs. n. 50/2016, il concorrente – singolo o in raggruppamento – può ricorrere all'istituto dell'avvalimento per soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario e tecnico.

Nell'ipotesi di cui sopra è necessario, a pena di esclusione, produrre i documenti e le dichiarazioni previste dall'art. 89, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016. Si precisa che è onere del concorrente dimostrare che l'impresa ausiliaria non si impegna semplicemente a prestare il requisito soggettivo richiesto, quale mero valore astratto, ma assume l'obbligazione di mettere a disposizione dell'impresa ausiliata, in relazione all'esecuzione dell'appalto, le proprie risorse ed il proprio apparato organizzativo in tutte le parti che giustificano l'attribuzione del requisito. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. È ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto. Ai sensi dell'art. 89, comma 7, in relazione a ciascuna gara non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

### **5.2.3 Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione**

Fatte salve le disposizioni dell'art. 85, comma 5 del D.lgs. n. 50/2016, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico – finanziario e tecnico – organizzativo avverrà, ai sensi

Istituto Luce - Cinecittà S.r.l.

Socio Unico Ministero dell'Economia e delle Finanze

Sede legale: Via Tuscolana, 1055 - 00173 Roma (ITALIA) - T +39 06 722861 - F +39 06 7221883 - [www.cinecittaluce.it](http://www.cinecittaluce.it)

Sede operativa locale di Torino: Via Cagliari, 42 10153 Torino - T + 39 01 1539853 - F +39 01 1531490

Sede operativa locale Bari: Cineporti di Puglia, Lungomare Starita, 1 40132 Bari - T+39 080 9752900 - F +390809147464

Capitale sociale € 20.000.000,00 i.v. - Codice Fiscale e N. Iscr. Reg. Imprese Roma 11638811007 - P:Iva 11638811007

dell'art. 216, comma 13, del D.lgs. n. 50/2016, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, in ragione di quanto statuito con Deliberazione AVCP (ora ANAC) n. 111 del 20 dicembre 2012 e s.m.i.

Pertanto, tutti i concorrenti devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCpass, seguendo le indicazioni operative per la registrazione nonché i termini e le regole tecniche per l'acquisizione, l'aggiornamento e la consultazione dei dati presenti sul sito: [www.anticorruzione.it](http://www.anticorruzione.it) (servizi ad accesso riservato – AVCpass operatore economico), nonché acquisire il "PASO" da produrre in sede di partecipazione al dialogo competitivo e da inserire nella domanda di partecipazione.

## 6. Sopralluogo obbligatorio

Considerata la specificità delle esigenze della Stazione Appaltante e la necessità che ogni aspetto della soluzione da adottare si dimostri coerente rispetto alla struttura degli spazi che avranno a disposizione, è necessario che gli operatori economici ammessi a partecipare al dialogo eseguano obbligatoriamente un sopralluogo presso gli stessi prima della presentazione delle proprie proposte progettuali, in modo da essere a perfetta conoscenza dell'ubicazione, dell'estensione e delle condizioni in cui si trovano.

A tal fine, il sopralluogo potrà essere effettuato dal titolare o legale rappresentante del soggetto in possesso dei requisiti ammesso al dialogo oppure da altro soggetto munito di delega, in data da concordare preventivamente con l'Ufficio acquisti di Istituto Luce-Cinecittà secondo le indicazioni che saranno fornite.

In caso di soggetti riuniti, il sopralluogo potrà essere svolto indifferentemente da uno dei soggetti riuniti (in persona dei soggetti sopra indicati) che, pertanto, effettuerà il sopralluogo in nome e per conto degli altri.

I sopralluoghi dovranno essere effettuati immediatamente dopo la fase di ammissione al dialogo e prima della presentazione della propria proposta progettuale.

A seguito dell'effettuazione del sopralluogo sarà rilasciato un attestato che dovrà essere presentato dall'Amministrazione aggiudicatrice insieme alla soluzione progettuale proposta oggetto di dialogo.

## 7. Modalità di svolgimento del dialogo competitivo

La presente procedura, avviata ai sensi dell'art. 64 del D.lgs. n. 50/2016, è suddivisa nelle seguenti fasi:

### I FASE

**Prequalifica.** Manifestazione di interesse ed ammissione al dialogo di tutti i candidati in possesso dei requisiti.

### II FASE

**Avvio del Dialogo.** Sopralluogo e presentazione delle soluzioni progettuali da parte dei candidati ammessi, disamina delle stesse da parte della Stazione Appaltante e avvio della fase di dialogo con i singoli candidati ammessi, finalizzato all'individuazione ed alla definizione dei mezzi più idonei a soddisfare le necessità e gli obiettivi del Progetto.

Si stima che tale fase avrà una durata di circa due mesi dall'avvio della stessa.

Istituto Luce - Cinecittà S.r.l.

Socio Unico Ministero dell'Economia e delle Finanze

Sede legale: Via Tuscolana, 1055 - 00173 Roma (ITALIA) - T +39 06 722861 - F +39 06 7221883 - [www.cinecittaluce.it](http://www.cinecittaluce.it)

Sede operativa locale di Torino: Via Cagliari, 42 10153 Torino - T + 39 01 1539853 - F +39 01 1531490

Sede operativa locale Bari: Cineporti di Puglia, Lungomare Starita, 1 40132 Bari - T+39 080 9752900 - F +390809147464

Capitale sociale € 20.000.000,00 i.v. - Codice Fiscale e N. Iscr. Reg. Imprese Roma 11638811007 - P:Iva 11638811007

### III FASE

**Invito a presentare le offerte.** Una volta individuata la migliore ipotesi progettuale e di gestione dei servizi connessi, gli operatori economici saranno chiamati a presentare la loro migliore offerta che sarà aggiudicata sulla base del miglior rapporto qualità - prezzo.

#### a. I FASE

A seguito della pubblicazione del presente avviso, gli operatori economici interessati ed in possesso dei requisiti generali, professionali e di capacità economico – finanziaria e tecnica di cui al punto 5.2, manifestano il loro interesse a partecipare alla procedura mediante presentazione della domanda di partecipazione (“**Domanda di partecipazione al dialogo competitivo**” Allegato 1) e della documentazione indicata al punto 7.1.3 del presente Avviso nei termini e secondo le modalità qui di seguito indicati.

##### 7.1.1 Modalità di partecipazione

Per potere partecipare alla presente procedura gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti richiesti, dovranno far pervenire entro il termine di cui al punto sotto, un unico plico contenere la domanda di partecipazione redatta secondo il modello allegato “Allegato 1- Domanda di partecipazione al dialogo competitivo” ed i documenti prescritti per la partecipazione e per l’ammissione alla procedura, come precisati al punto 7.1.3 (Documentazione Amministrativa – Prima fase).

Tale plico, inoltre, dovrà:

- essere chiuso, integro, idoneamente sigillato sui lembi di chiusura con nastro adesivo trasparente o altro sistema tale da garantirne la chiusura ermetica, l’integrità e la non manomissione, ed essere controfirmato sui lembi di chiusura e riportare l’indicazione e i recapiti del mittente (denominazione o ragione sociale, sede, recapiti telefonici, nonché numero di fax e indirizzo di posta elettronica ai quali inviare le comunicazioni relative alla presente procedura);
- riportare all’esterno la dicitura “**Dialogo competitivo per l’affidamento in concessione della programmazione e della gestione dei servizi di promozione, ricerca, sviluppo, formazione e assistenza alle imprese nel settore videoludico, Documentazione amministrativa – I fase**”;
- riportare l’avvertenza “NON APRIRE”.

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzi ordinari, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE) devono essere riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o costituendi.

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

- a. devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); a tal fine le stesse devono essere corredate da fotocopia statica di un documento di identità del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;

Istituto Luce - Cinecittà S.r.l.

Socio Unico Ministero dell’Economia e delle Finanze

Sede legale: Via Tuscolana, 1055 - 00173 Roma (ITALIA) - T +39 06 722861 - F +39 06 7221883 - [www.cinecittaluce.it](http://www.cinecittaluce.it)

Sede operativa locale di Torino: Via Cagliari, 42 10153 Torino - T + 39 01 1539853 - F +39 01 1531490

Sede operativa locale Bari: Cineporti di Puglia, Lungomare Starita, 1 40132 Bari - T+39 080 9752900 - F +390809147464

Capitale sociale € 20.000.000,00 i.v. - Codice Fiscale e N. Iscr. Reg. Imprese Roma 11638811007 - P:Iva 11638811007

- b. potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
- c. devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza. Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della buona traduzione. La documentazione presentata in altra lingua, non corredata da traduzione giurata in lingua italiana, è considerata non pervenuta e determina l'esclusione del concorrente dalla gara.

Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richiesta di chiarimenti da parte della stazione appaltante.

#### Soccorso istruttorio – Art. 83, comma 9, del D.lgs. n. 50/2016

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate, ai sensi del comma 9 dell'art. 83 del D.lgs. n. 50/2016, attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra regolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'art. 85, Istituto Luce-Cinecittà assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto ed i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

### **7.1.2 Termine di ricezione delle domande di partecipazione**

Per partecipare al dialogo competitivo, gli operatori economici interessati dovranno far pervenire, a pena di esclusione, tutta la documentazione richiesta redatta in lingua italiana e predisposta con le modalità di cui al punto precedente entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 12 marzo 2018 presso Istituto Luce-Cinecittà -Ufficio Acquisti, via Tuscolana, 1055, cap 00173, Roma, tramite servizio postale o agenzia di recapito autorizzata o consegna a mano o altro mezzo idoneo.

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine perentorio di presentazione, richiesto **a pena di esclusione**, farà fede esclusivamente il timbro dell'Ufficio Acquisti di Istituto Luce-Cinecittà, con l'attestazione del giorno e dell'ora di arrivo.

L'orario di ricezione dell'Ufficio Acquisti è dalle ore 8:30 alle ore 17:30 di tutti i giorni dal Lunedì al Venerdì.

La consegna del plico è a completo ed esclusivo rischio del mittente, intendendosi Istituto Luce-Cinecittà esonerato da ogni responsabilità, anche derivante da causa di forza maggiore, qualora il plico non pervenga all'indirizzo di destinazione entro il termine perentorio sopra indicato. Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre suddetto termine di scadenza, Istituto Luce - Cinecittà S.r.l.

Socio Unico Ministero dell'Economia e delle Finanze

Sede legale: Via Tuscolana, 1055 - 00173 Roma (ITALIA) - T +39 06 722861 - F +39 06 7221883 - [www.cinecittaluce.it](http://www.cinecittaluce.it)

Sede operativa locale di Torino: Via Cagliari, 42 10153 Torino - T + 39 01 1539853 - F +39 01 1531490

Sede operativa locale Bari: Cineporti di Puglia, Lungomare Starita, 1 40132 Bari - T+39 080 9752900 - F +390809147464

Capitale sociale € 20.000.000,00 i.v. - Codice Fiscale e N. Iscr. Reg. Imprese Roma 11638811007 - P:Iva 11638811007



anche per ragioni indipendenti dalla volontà del concorrente ed anche se sostitutivi o aggiuntivi di plichi pervenuti tempestivamente. Ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata A/R o altro vettore, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale. Tali plichi non verranno aperti e saranno considerati come non consegnati. Potranno essere riconsegnati al concorrente previa richiesta scritta.

### 7.1.3 Documentazione da allegare

Con riferimento alla prima fase del procedimento il concorrente, entro il termine perentorio e con le modalità sopra indicate, deve presentare un plico **“Dialogo competitivo per l'affidamento in concessione della programmazione e della gestione dei servizi di promozione, ricerca, sviluppo, formazione e assistenza alle imprese nel settore videoludico, Documentazione amministrativa – I fase”** contenente, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

**A. Domanda di partecipazione** al dialogo competitivo formulata secondo lo schema fornito dalla Stazione Appaltante (Allegato 1) sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, con allegata la copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, deve essere allegata, **a pena di esclusione**, copia conforme all'originale della relativa procura.

**1.1** Ai sensi dell'art. 48, comma 8, del D.lgs. n. 50/2016, nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituito la domanda, **a pena di esclusione**, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio.

**1.2** Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

- a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33 la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dall'operatore economico che riveste le funzioni di organo comune;
- b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
- c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante dell'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme di raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara.

**B. Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)**, ai sensi dell'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016, di cui all'**Allegato 2**, che dovrà essere compilato in conformità alle Linee Guida predisposte dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT)(Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti dd. 16.07.2016, n. 3, pubblicata in G.U.R.I. – serie generale – dd. 27.07.2016, n. 174).

Il DGUE è finalizzato a ridurre gli oneri amministrativi derivanti dalla necessità di produrre un considerevole numero di certificati o altri documenti relativi a criteri di esclusione e di selezione.

Istituto Luce - Cinecittà S.r.l.

Socio Unico Ministero dell'Economia e delle Finanze

Sede legale: Via Tuscolana, 1055 - 00173 Roma (ITALIA) - T +39 06 722861 - F +39 06 7221883 - [www.cinecittaluce.it](http://www.cinecittaluce.it)

Sede operativa locale di Torino: Via Cagliari, 42 10153 Torino - T + 39 01 1539853 - F +39 01 1531490

Sede operativa locale Bari: Cineporti di Puglia, Lungomare Starita, 1 40132 Bari - T+39 080 9752900 - F +390809147464

Capitale sociale € 20.000.000,00 i.v. - Codice Fiscale e N. Iscr. Reg. Imprese Roma 11638811007 - P:Iva 11638811007

Attraverso il DGUE il concorrente attesta- secondo le forme del d.P.R. 445/2000 e s.m.i. - di:

- non trovarsi in una delle situazioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- soddisfare i criteri di selezione di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016;

Il DGUE dovrà essere sottoscritto dal legale rappresentante avente i poteri necessari per impegnare l'impresa nella presente procedura, in caso di concorrente singolo.

In caso di R.T.I., consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE, **a pena di esclusione** dalla procedura, il DGUE deve essere predisposto e presentato da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta.

Nel caso di consorzi stabili, il DGUE, **a pena di esclusione**, deve essere predisposto e presentato anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

In caso di subappalto il DGUE dovrà essere compilato anche dalle imprese indicate come subappaltatrici.

Inoltre il DGUE dovrà essere prodotto eventualmente, in caso di avvalimento, dall'impresa ausiliaria.

Con tale documento il concorrente dovrà, tra le altre cose, nello specifico autodichiarare ai sensi del D.P.R. n. 445/2000:

- il possesso di tutti i requisiti richiesti al precedente punto 5.2.1.
- l'assenza delle cause di incompatibilità di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs.n. 165/2001 nei confronti della stazione appaltante;
- in caso di ricorso all'avvalimento, l'identità dell'Impresa ausiliaria e i requisiti oggetto di avvalimento.

Tutte le dichiarazioni sull'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, dovranno essere rese dal legale rappresentante del concorrente o da soggetto munito di idonei poteri per tutti i soggetti che rivestono le cariche di cui all'art. 80, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 (ovvero il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza ivi compresi institori e procuratori generali, i membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza, o soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, direttore tecnico o socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio).

L'attestazione dovrà essere inoltre resa dai soggetti sopra elencati, cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata; l'esclusione non va disposta e il divieto non si applica quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

In caso di partecipazione in R.T.I. o Consorzio, a pena di esclusione, i requisiti di partecipazione di ordine generale ed i requisiti professionali e di capacità economico finanziaria e tecnica cui al punto 5.2.1 del presente Avviso dovranno essere posseduti e dichiarati:

- da ciascuna delle imprese raggruppande o raggruppate in caso di R.T.I. (sia costituito che costituendo);
  - da ciascuna delle imprese consorzianti o consorziate in caso di Consorzio ordinario di concorrenti (sia costituito che costituendo);
  - dal Consorzio e dalle imprese indicate quali concorrenti nel caso di Consorzi di cui all'art.45, comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016.
- C.** Qualora il concorrente decida di ricorrere all'avvalimento, ha l'obbligo di presentare una dichiarazione nella quale indica specificatamente i requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale oggetto di avvalimento.

Ai sensi dell'art. 89 del D.lgs. 50/2016, deve, altresì, allegare:

- una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto dell'avvalimento. A tal fine, l'operatore economico predispone un proprio DGUE contenete le informazioni pertinenti;
  - una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
  - in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Si precisa che è onere del concorrente dimostrare che l'impresa ausiliaria non si impegna semplicemente a prestare il requisito soggettivo richiesto, quale mero valore astratto, ma assume l'obbligazione di mettere a disposizione dell'impresa ausiliata, in relazione all'esecuzione dell'appalto, le proprie risorse ed il proprio apparato organizzativo in tutte le parti che giustificano l'attribuzione del requisito;
  - attestazione che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o quale componente di un operatore economico plurisoggettivo e che, della stessa impresa ausiliaria, non si avvale più di un concorrente.
- D.** PASSOE di cui all'art. 2, comma 3.2, della delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP (ora ANAC), da ottenere tramite il sito, ottenuto secondo le modalità riportate al punto 5.2.3.

### **7.1.5 Procedimento – Prima Fase Dialogo Competitivo**

La prima seduta pubblica avrà luogo presso gli uffici di Istituto Luce-Cinecittà siti in Roma Via Tuscolana 1055, il giorno 15 marzo, alle ore 10:00. Alle operazioni di gara in seduta pubblica potranno assistere massimo due soli incaricati dell' Operatore economico partecipante ed i cui nominativi, in considerazione delle procedure riguardanti l'accesso di terzi presso l'Istituto Luce –

Istituto Luce - Cinecittà S.r.l.

Socio Unico Ministero dell'Economia e delle Finanze

Sede legale: Via Tuscolana, 1055 - 00173 Roma (ITALIA) - T +39 06 722861 - F +39 06 7221883 - [www.cinecittaluce.it](http://www.cinecittaluce.it)

Sede operativa locale di Torino: Via Cagliari, 42 10153 Torino - T + 39 01 1539853 - F +39 01 1531490

Sede operativa locale Bari: Cineporti di Puglia, Lungomare Starita, 1 40132 Bari - T+39 080 9752900 - F +390809147464

Capitale sociale € 20.000.000,00 i.v. - Codice Fiscale e N. Iscr. Reg. Imprese Roma 11638811007 - P:Iva 11638811007

Cinecittà S.r.l., dovranno essere comunicati mediante Posta elettronica certificata (acquisti@pec.lucecinecitta.it) al più tardi entro il giorno precedente la data di seduta, allegando copia di un documento di identificazione con fotografia, delega o procura speciale indicante i relativi poteri. L'accesso e la permanenza dei rappresentanti dell'Operatore economico nei locali ove si procederà alle operazioni di gara sono subordinati all'assoluto rispetto delle procedure in vigore presso l'Istituto Luce – Cinecittà S.r.l. e all'esibizione dell'originale dei predetti documenti. Le sedute di gara potranno essere sospese ed aggiornate ad altra ora o giorno, a insindacabile giudizio della Commissione, senza che gli Operatori economici possano accampare pretese a riguardo. Eventuali ulteriori sedute pubbliche saranno comunicate ai concorrenti a mezzo PEC almeno un giorno prima della data fissata.

Nella prima seduta pubblica, il seggio di gara verifica la tempestività e la correttezza formale dell'aspetto esteriore dei plichi e della documentazione contenuta all'interno di questi ultimi. Procede, successivamente, alla verifica della documentazione e delle dichiarazioni in merito al possesso dei requisiti generali, di idoneità professionale e di carattere tecnico-organizzativo ed economico finanziario contenute nel plico **“Dialogo competitivo per l'affidamento in concessione della programmazione e della gestione dei servizi di promozione, ricerca, sviluppo, formazione e assistenza alle imprese nel settore videoludico, Documentazione amministrativa – I fase”**.

Si precisa che, come già anticipato, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.lgs. n. 50/2016, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi formali della domanda e del DGUE, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio.

Il seggio di gara procederà alla esclusione del concorrente:

- qualora la documentazione risulti pervenuta oltre il termine previsto;
- qualora sia accertato il mancato possesso di uno dei requisiti;
- qualora sia accertato che il concorrente abbia reso false dichiarazioni o falsa documentazione. In tale caso il seggio di gara segnala il fatto all'ANAC ai fini dell'adozione da parte dell'Autorità dei provvedimenti di propria competenza. Il seggio di gara si riserva, inoltre, di procedere ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., secondo criteri discrezionali, a ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta della documentazione amministrativa.

#### **b. II FASE**

Successivamente, ai candidati che abbiano prodotto completa e regolare documentazione e che siano in possesso dei requisiti, la Stazione Appaltante comunicherà l'ammissione al proseguo della gara inviando la comunicazione di invito a partecipare al dialogo. Tale fase si svolgerà in conformità alle prescrizioni ed alle finalità di cui ai commi 5-9 dell'art. 64 del D.lgs. n. 50/2016.

La comunicazione dell'avvio della consultazione potrà essere data ai concorrenti ammessi al dialogo con qualsiasi mezzo idoneo, ed in tale sede verranno precisate le modalità di presentazione della soluzione progettuale prospettata, oltre che l'eventuale ulteriore documentazione richiesta.

Il dialogo competitivo avverrà con i legali rappresentanti dei concorrenti ammessi ovvero con i soggetti, due per ogni concorrente, muniti di procura speciale, con sottoscrizione ai sensi di legge, conferita loro da parte dei suddetti legali rappresentanti.

Istituto Luce - Cinecittà S.r.l.

Socio Unico Ministero dell'Economia e delle Finanze

Sede legale: Via Tuscolana, 1055 - 00173 Roma (ITALIA) - T +39 06 722861 - F +39 06 7221883 - [www.cinecittaluce.it](http://www.cinecittaluce.it)

Sede operativa locale di Torino: Via Cagliari, 42 10153 Torino - T + 39 01 1539853 - F +39 01 1531490

Sede operativa locale Bari: Cineporti di Puglia, Lungomare Starita, 1 40132 Bari - T+39 080 9752900 - F +390809147464

Capitale sociale € 20.000.000,00 i.v. - Codice Fiscale e N. Iscr. Reg. Imprese Roma 11638811007 - P:Iva 11638811007

Prima della presentazione delle proprie proposte progettuali, oggetto di dialogo, – come già precisato al punto 6 – è necessario che l'operatore economico esegua un sopralluogo presso gli spazi in cui si svolgeranno i servizi, a seguito del quale la Stazione Appaltante rilascerà apposito certificato attestante l'avvenuto sopralluogo.

La fase di dialogo si svolgerà con incontri e colloqui con ciascun candidato ammesso.

Durante la fase del dialogo, la Stazione Appaltante:

- potrà discutere con i candidati ammessi ogni singolo aspetto della soluzione proposta, al fine di individuare i mezzi e gli strumenti più idonei per soddisfare le proprie necessità e conseguire i propri obiettivi;
- garantirà la parità di trattamento di tutti i partecipanti e non fornirà informazioni in maniera discriminatoria al fine di favorire taluni partecipanti rispetto ad altri;
- non rivelerà agli altri partecipanti le soluzioni proposte dai singoli candidati, né altre informazioni riservate senza il consenso di questi ultimi;
- potrà motivatamente dare atto che nessuna delle soluzioni proposte è rispondente alle esigenze ed agli obiettivi sottesi alla procedura, senza che i concorrenti possano in tal caso pretendere alcun indennizzo o risarcimento.

All'esito della fase sopra descritta, dopo avere dichiarato concluso il dialogo ed averne informato ciascun concorrente ammesso, Istituto Luce-Cinecittà approva un Progetto Finale da porre a base di gara (eventualmente formata anche integrando aspetti inerenti proposte differenti) e procede all'invito di cui all'art. 64, comma 10 del D.lgs. n. 50/2016.

### c. III FASE

Ai sensi dell'art. 64, comma 10 del D.lgs. n. 50/2016, terminata la fase di dialogo, Istituto Luce-Cinecittà inviterà con apposita comunicazione ("**Lettera di invito**") i candidati ammessi a presentare, entro il termine stabilito, le proprie offerte finali in base al Progetto Finale individuato nel corso del procedimento di dialogo.

Nella Lettera d'invito saranno specificati gli elementi costitutivi e realizzativi del "Progetto Finale" che costituiranno la base per l'offerta dei concorrenti. Su richiesta della Stazione Appaltante le offerte potranno essere chiarite, precisate e perfezionate. Tuttavia le precisazioni, i chiarimenti, i perfezionamenti o i complementi delle informazioni non potranno avere l'effetto di modificare gli aspetti essenziali dell'offerta, compresi i requisiti e le esigenze indicati nel bando di gara, nell'avviso di indizione di gara o nel documento descrittivo, qualora le variazioni rischino di falsare la concorrenza o di avere un effetto discriminatorio.

Le operazioni di gara saranno espletate da una Commissione di aggiudicazione nominata dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 77 del D.lgs. n. 50/2016 dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte.

Saranno esclusi i concorrenti che presentino:

- offerte nelle quali fossero sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura alle condizioni di prestazione stabilite nella Lettera di invito e relativi allegati;
- offerte che siano sottoposte a condizione;

Istituto Luce - Cinecittà S.r.l.

Socio Unico Ministero dell'Economia e delle Finanze

Sede legale: Via Tuscolana, 1055 - 00173 Roma (ITALIA) - T +39 06 722861 - F +39 06 7221883 - [www.cinecittaluce.it](http://www.cinecittaluce.it)

Sede operativa locale di Torino: Via Cagliari, 42 10153 Torino - T + 39 01 1539853 - F +39 01 1531490

Sede operativa locale Bari: Cineporti di Puglia, Lungomare Starita, 1 40132 Bari - T+39 080 9752900 - F +390809147464

Capitale sociale € 20.000.000,00 i.v. - Codice Fiscale e N. Iscr. Reg. Imprese Roma 11638811007 - P:Iva 11638811007

- offerte che sostituiscano, modifichino e/o integrino in senso peggiorativo le predette condizioni di prestazione;
- offerte incomplete e/o parziali;
- offerte che non possiedano i requisiti o le caratteristiche minime stabilite nella Lettera di invito e relativi allegati.

La Commissione valuterà le offerte pervenute con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, conformemente all'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016.

Il miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice (Linee guida ANAC n. 2/2016), verrà individuato secondo la seguente ripartizione dei punteggi:

<b>Elementi di valutazione</b>	<b>Punteggio Massimo</b>
Valutazione tecnico-qualitativa (PT)	80
Valutazione economica (PE)	20
<b>TOTALE (Ptot)</b>	<b>100</b>

La migliore offerta sarà determinata dal punteggio complessivo (Ptot) più alto, che sarà ottenuto sommando il punteggio relativo al criterio "Valutazione tecnico-qualitativa" ed il punteggio relativo al criterio "Valutazione Economica".

$$P_{tot} = PT + PE$$

#### Valutazione tecnico - qualitativa

Con riferimento alla "Valutazione tecnico – qualitativa", pari a 80 punti su 100 le offerte saranno valutate sulla base dei seguenti criteri

<b>Criteri di valutazione tecnico-qualitativa</b>	<b>Punteggio Massimo</b>
Metodologie per l'erogazione del servizio	35
Organizzazione e gruppo di lavoro	20
Innovatività ed efficacia	15
Servizi aggiuntivi	10
<b>TOTALE</b>	<b>80</b>

Gli elementi di valutazione di cui sopra saranno ulteriormente specificati nella Lettera di invito ex art. 64, comma 10 del D.lgs. n. 50/2016 nel rispetto dei principi di concorrenza e non discriminazione, riservandosi la Stazione Appaltante la facoltà di suddividere gli stessi in sub-parametri. Analogamente, il provvedimento di cui sopra approfondirà i criteri motivazionali che orienteranno le attività della Commissione Giudicatrice al fine di consentire agli operatori economici la predisposizione di un'adeguata offerta, e le formule matematiche per l'attribuzione di punteggi relativi alla "Valutazione tecnico – qualitativa".

#### Valutazione economica

Istituto Luce - Cinecittà S.r.l.

Socio Unico Ministero dell'Economia e delle Finanze  
 Sede legale: Via Tuscolana, 1055 - 00173 Roma (ITALIA) - T +39 06 722861 - F +39 06 7221883 - [www.cinecittaluce.it](http://www.cinecittaluce.it)  
 Sede operativa locale di Torino: Via Cagliari, 42 10153 Torino - T + 39 01 1539853 - F +39 01 1531490  
 Sede operativa locale Bari: Cineporti di Puglia, Lungomare Starita, 1 40132 Bari - T+39 080 9752900 - F +390809147464  
 Capitale sociale € 20.000.000,00 i.v. - Codice Fiscale e N. Iscr. Reg. Imprese Roma 11638811007 - P:Iva 11638811007

Con riferimento alla “Valutazione economica”, pari a 20 punti su 100, le offerte saranno valutate – ed il relativo punteggio attribuito – tenendo conto del corrispettivo indicato all’interno delle stesse per l’esecuzione e la gestione del Progetto Finale:

Nella Lettera di invito verranno definite le formule matematiche per l’attribuzione dei punteggi relativi alla “Valutazione economica”.

L’offerta dei concorrenti da presentare nell’ambito di questa ultima fase del dialogo competitivo dovrà essere corredata da una garanzia provvisoria pari al 2% dell’importo del prezzo base indicato nella Lettera di invito, costituita in conformità alle disposizioni di cui all’art. 93 del D.lgs. n. 50/2016 e dall’impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva fideiussoria per l’esecuzione del contratto, di cui all’art. 103 del D.lgs. n. 50/2016, qualora l’offerente risultasse affidatario (art. 93, comma 8, del D.lgs. n. 50/2016).

Ai sensi dell’art. 48, comma 11 del D.lgs. n. 50/2016, il candidato ammesso individualmente nella procedura di dialogo competitivo ha facoltà di presentare offerta quale mandatario di operatori riuniti; in tale ipotesi si fa espresso rinvio alle regole ed ai divieti stabiliti dall’art. 48 del D.lgs. n. 50/2016.

Nell’ambito di questa fase, inoltre, i concorrenti, **a pena di esclusione**, dovranno effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell’ANAC e presentare la ricevuta comprovante la dimostrazione dell’avvenuto pagamento. Il versamento della contribuzione all’ANAC dovrà essere effettuato esclusivamente secondo le modalità indicate dall’Autorità (deliberazione 22.12.2015, n. 163), nel rispetto delle istruzioni operative pubblicate all’indirizzo [www.anticorruzione.it](http://www.anticorruzione.it). La mancata dimostrazione dell’avvenuto pagamento costituirà causa di esclusione dalla procedura di gara.

## 8. Subappalto

È ammessa la possibilità di ricorrere al subappalto, ai sensi dell’art. 174 del D.Lgs. n. 50/2016.

## 9. Comunicazioni

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante ed operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all’indirizzo di posta elettronica certificata – PEC il cui utilizzo sia stato comunicato ed autorizzato dal candidato. Eventuali modifiche all’indirizzo PEC o problemi temporanei nell’utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalati all’ufficio; diversamente la Stazione Appaltante declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di R.T.I., GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all’offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

## 10. Chiarimenti

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al Responsabile Unico del Procedimento al seguente indirizzo e-mail, [rup@cinectalluce.it](mailto:rup@cinectalluce.it), almeno 10 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione

Istituto Luce - Cinecittà S.r.l.

Socio Unico Ministero dell’Economia e delle Finanze

Sede legale: Via Tuscolana, 1055 - 00173 Roma (ITALIA) - T +39 06 722861 - F +39 06 7221883 - [www.cinectalluce.it](http://www.cinectalluce.it)

Sede operativa locale di Torino: Via Cagliari, 42 10153 Torino - T + 39 01 1539853 - F +39 01 1531490

Sede operativa locale Bari: Cineporti di Puglia, Lungomare Starita, 1 40132 Bari - T+39 080 9752900 - F +390809147464

Capitale sociale € 20.000.000,00 i.v. - Codice Fiscale e N. Iscr. Reg. Imprese Roma 11638811007 - P:Iva 11638811007

delle offerte. Non saranno, pertanto garantite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato ed inoltrati, pur nel rispetto di cui sopra, ad un indirizzo diverso da quello indicato.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile saranno fornite almeno 5 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, qualora inerenti ad argomenti di interesse generale, saranno pubblicate in forma anonima all'indirizzo internet <http://www.cinecitta.com/IT/it-it/cms/74/bandi-di-gara-e-contratti.aspx> all'interno della sezione dedicata al presente procedimento.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di apportare precisazioni, rettifiche ed integrazioni non sostanziali ai documenti posti a base del dialogo competitivo, con la pubblicazione sul proprio profilo del committente almeno dieci giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. I concorrenti hanno l'onere di verificare l'eventuale pubblicazione di precisazioni, rettifiche ed integrazioni ai documenti posti a base di gara prima di presentare l'offerta.

## **11. Ulteriori disposizioni**

L'offerta presentata nell'ambito della cd. "Terza Fase" del dialogo competitivo vincolerà il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ad insindacabile giudizio dell'amministrazione aggiudicatrice.

Istituto Luce-Cinecittà si riserva la facoltà prevista dall'art. 95, comma 12, del D.lgs. n. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di concessione verrà stipulato nel termine di 40 giorni che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace. In ogni caso, il contratto di concessione non potrà essere stipulato prima della scadenza del termine dilatorio di cui ai commi 9 e ss. Dell'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente (D.lgs. 159/11 e s.m.i.) in materia di lotta alla mafia e al controllo sul possesso dei requisiti prescritti ed autodichiarati dal concorrente.

Saranno poste a carico dell'aggiudicatario tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla relativa stipulazione, compresi quelli tributari. Ai sensi dell'art. 216, comma 11 del D.lgs. n. 50/2016, le spese per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

Nei casi previsti dall'art. 110 del D.lgs. n. 50/2016 (procedure di affidamento in caso di fallimento dell'esecutore o di risoluzione del contratto e misure straordinarie di gestione), la Stazione Appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del

Istituto Luce - Cinecittà S.r.l.

Socio Unico Ministero dell'Economia e delle Finanze

Sede legale: Via Tuscolana, 1055 - 00173 Roma (ITALIA) - T +39 06 722861 - F +39 06 7221883 - [www.cinecittaluce.it](http://www.cinecittaluce.it)

Sede operativa locale di Torino: Via Cagliari, 42 10153 Torino - T + 39 01 1539853 - F +39 01 1531490

Sede operativa locale Bari: Cineporti di Puglia, Lungomare Starita, 1 40132 Bari - T+39 080 9752900 - F +390809147464

Capitale sociale € 20.000.000,00 i.v. - Codice Fiscale e N. Iscr. Reg. Imprese Roma 11638811007 - P:Iva 11638811007



completamento dei servizi. L'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta.

Le imprese concorrenti, per il solo fatto che partecipano alla presente procedura, accettano esplicitamente e totalmente tutte le condizioni, i vincoli ed obblighi imposti dal presente Avviso.

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente Avviso, si fa riferimento alle disposizioni contenute nel D.lgs. n. 50/2016.

## **12. Definizione delle controversie**

Avverso gli atti relativi alla procedura di gara è possibile presentare ricorso presso il Tar Lazio entro 30 giorni dalla data di ricezione della comunicazione degli atti o, per i bandi o per gli avvisi autonomamente lesivi, dalla pubblicazione sulla GURI. Il presente Avviso è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea n. GU/S S14 20/01/2018 28784-2018-IT in data 20 gennaio 2018.

Tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Roma.

## **13. Trattamento dei dati personali**

I dati dei quali Istituto Luce-Cinecittà entra in possesso verranno trattati, a seguito della presente procedura di gara, nel rispetto della normativa vigente in materia di cui al decreto legislativo n. 196/2003 recante "Tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali", e ss. mm. ii. e, pertanto, nel rispetto dei principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti dei soggetti proponenti.

Al riguardo s'informa che:

- i dati personali forniti saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento delle fasi di gara, all'aggiudicazione, nonché alla stipula e alla esecuzione del contratto;
- il trattamento dei dati sarà effettuato con modalità informatizzate e manuali;
- il conferimento dei dati ha natura obbligatoria; il rifiuto del conferimento comporta la mancata ammissione al procedimento di gara;
- i dati potranno essere comunicati alle seguenti categorie di soggetti:
  - a) i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara;
  - b) ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della legge n. 241/90;
  - c) il personale dipendente/collaboratore di Istituto Luce-Cinecittà incaricato del procedimento di gara;
- l'interessato potrà esercitare in ogni momento i diritti riconosciutigli dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003.

Il titolare del trattamento è Istituto Luce-Cinecittà S.r.l., via Tuscolana n. 1055, cap 00173 Roma (ITALIA), nella persona del suo legale rappresentante.



Istituto Luce - Cinecittà S.r.l.

Socio Unico Ministero dell'Economia e delle Finanze

Sede legale: Via Tuscolana, 1055 - 00173 Roma (ITALIA) - T +39 06 722861 - F +39 06 7221883 - [www.cinecittaluce.it](http://www.cinecittaluce.it)

Sede operativa locale di Torino: Via Cagliari, 42 10153 Torino - T + 39 01 1539853 - F +39 01 1531490

Sede operativa locale Bari: Cineporti di Puglia, Lungomare Starita, 1 40132 Bari - T+39 080 9752900 - F +390809147464

Capitale sociale € 20.000.000,00 i.v. - Codice Fiscale e N. Iscr. Reg. Imprese Roma 11638811007 - P:Iva 11638811007